

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Gdyni
Samodzielne Wieloosobowe Stanowisko
ds. Inwestycji
ul. Morska 24, 81-333 Gdynia
tel. + 48 58 721 11 25
tel. kom. + 48 668 697 736
fax + 48 58 721 11 20
anna.salak@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl

Nr IZIW-505-151/2017

Gdynia, 11.07.2017

Dot. : uzgodnienia dokumentacji

Projekty i Nadzory Sanitarne WODiKAN
Marcin Lesiak
ul. Wieczornych Mgieł 24
83-050 Bąkowo

Na podstawie Ustawy o Transporcie Kolejowym z dnia 28 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 1297) i Ustawy o Komercjalizacji, Restrukturyzacji i Prywatyzacji Przedsiębiorstwa Państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. 2000.84.948 z 08.06.2000r.) - art. 15 ust. 4 PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, jako Zarząd Kolei uzgadnia projekt pn:

Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią ścieków i przyłączem wodociągowym na działkach nr 237/2, 237/3, 237/4, 237/5, 237/7 obręb Szymbark i nr 13, 8 obręb Rybaki wraz z przejściem pod torami linii kolejowej nr 201 Nowa Wieś Wielka - Gdynia w km 156,406+5

Integralną częścią uzgodnienia jest projekt opieczetowany pieczęcią nagłówkową PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni.

1. Jednocześnie uzgadniamy budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią ścieków i przyłączem wodociągowym i prowadzenie robót ziemnych w odległości 0 – 20 m od granicy obszaru kolejowego linii kolejowej nr 201.
2. Warunkiem rozpoczęcia prac na terenie kolejowym przewidywanych w projekcie jest zawarcie stosownej umowy pomiędzy inwestorem, a PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni regulującej szczegółowo udostępnienie terenów kolejowych na czas realizacji tej inwestycji oraz nadzór nad prowadzonymi robotami. Opłata za czasowe udostępnienie pasa kolejowego obliczana jest na podstawie aktualizowanej corocznie Decyzji Dyrektora Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni i na dzień wydania uzgodnienia wynosi 49,40 zł + 23% VAT, za każdy metr pasa kolejowego o szerokości 1,0m za pierwsze 100 m oraz 10, 00 zł + 23% VAT za każdy kolejny metr.
3. Prace związane z prowadzeniem robót należy wykonywać pod nadzorem pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
4. Roboty pod torami należy prowadzić metodą bezwykopową za pomocą przewiertu sterowanego na głębokości minimum 3,0 m poniżej główki szyny. Komory przewiertowe usytuować w sposób nie naruszający kolejowych budowli ziemnych.
5. Wykonawca robót pisemnie, z wyprzedzeniem siedmiodniowym, poinformuje PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni o planowanym terminie rozpoczęcia robót celem przekazania placu budowy.

6. Na przeprowadzenie istotnych zmian niezgodnych z niniejszym projektem, rozszerzenie lub uzupełnienie projektowanych urządzeń i budowli wymagana jest dodatkowa zgoda PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
7. W razie uzasadnionej konieczności usunięcia względnie przebudowy niezinwetaryzowanych kabli i innych urządzeń podziemnych w związku z rozszerzeniem urządzeń kolejowych lub w związku z zachowaniem bezpieczeństwa ruchu kolejowego użytkownik obowiązany jest usunąć względnie przebudować w/w urządzenia we własnym zakresie i na własny koszt.
8. Uruchomienie urządzeń przewidzianych niniejszym projektem może nastąpić po komisyjnym i protokolarnym odbiorze przedstawicieli PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz usunięciu ewentualnych usterek, stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze robót.
9. Konserwacje, naprawy i remonty urządzeń na terenie kolejowym, mogą być dokonane po uprzednim zgłoszeniu robót i uzgodnieniu z Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni.
10. Użytkownikowi obiektu nie przysługuje żadne prawo do odszkodowania, jeśli ewentualnie zostanie on uszkodzony przy normalnej eksploatacji, remoncie linii kolejowej.
11. Wykonawca robót podczas budowy, a użytkownik – inwestor po przejęciu obiektu odpowiada za wypadki i szkody jakie z budową i dalszą eksploatacją mogłoby powstać dla PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., bądź osób trzecich, korzystających z usług PKP PLK S.A. Ponadto wykonawca odpowiada za ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych jak: kable, rurociągi itp.
12. Po zakończeniu prac i przed odbiorem ostatecznym wykonawca robót zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji geodezyjnej powykonawczej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 21 lutego 1995 r. § 17-21 oraz przekazania zaktualizowanych map w formie papierowej i na nośniku informatycznym do PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni oraz PKP Polskie Linie Kolejowe SA Centrala Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Warszawie.
13. Niniejsze uzgodnienie nie upoważnia do dysponowania gruntem na cele budowlane. Jednostką kompetentną do wydania prawa dysponowania gruntem kolejowym na cele budowlane jest PKP S.A Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku jako użytkownik wieczysty działek kolejowych.
14. Projekt należy uzgodnić z:
 - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
 - PKP Energetyka Kolejowa Północny Rejon Dystrybucji
 - PKP Utrzymanie Region Utrzymania w Gdańsku
 - TK TELEKOM Spółka z o.o.
15. Do robót należy przystąpić w ciągu 3 lat od daty wydania niniejszej zgody, w przeciwnym wypadku zgoda traci ważność.



Opracował/a:
Anna Sałak
tel. +48 58 721 11 25

Nr IZIW-505-151/2017

Gdynia, 11.07.2017

Dot. : uzgodnienia dokumentacji

OPINIA

dotycząca odstępstwa od wymogów zawartych w art. 53 i 54 Ustawy o Transporcie Kolejowym z dnia 28 marca 2003r. (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 1727) oraz w § 4.1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 8 sierpnia 2008r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. poz. 1227)

Dotyczy: budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią ścieków i przyłączem wodociągowym w sąsiedztwie linii kolejowej nr 201 relacji Nowa Wieś Wielka – Gdynia

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, występując w imieniu spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A, **będącej zarządcą infrastruktury kolejowej**, w rozumieniu Ustawy z dnia 28 marca 2003 r o transporcie kolejowym (Dz. U. nr 16 z 2007r poz. 94 z późn. zm.), w stosunku m.in. do linii kolejowej nr 201 Nowa Wieś Wielka – Gdynia na podstawie art.57 ust.2

opiniuje pozytywnie

budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią ścieków i przyłączem wodociągowym w sąsiedztwie linii kolejowej nr 201 Nowa Wieś Wielka – Gdynia, w odległości mniejszej niż 4 m i mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, który stanowią działki nr 237/2, 237/3, 237/4, 237/5, 237/7 obręb Szymbark i nr 13, 8 obręb Rybaki i jednocześnie odległości większej niż 20 m od osi skrajnego toru tej linii kolejowej;

Uzasadnienie

budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią ścieków i przyłączem wodociągowym w sąsiedztwie linii kolejowej nr 201 Nowa Wieś Wielka – Gdynia, nie spowoduje zakłócenia eksploatacji w/w linii kolejowych, nie zakłóci działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Niniejsza opinia jest ważna do dnia 11.07.2020r. i została wydana, na wniosek firmy: Projekty i Nadzory Sanitarne WODIKAN Marcin Lesiak, ul. Wieczornych Mgieł 24, 83-050 Bąkowo, w celu załączenia do wniosku o udzielenie zgody na odstępstwo od wymagań wymienionej na wstępie Ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (skierowanego do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego).

Integralną częścią niniejszej opinii jest projekt zagospodarowania terenu ostemplowany pieczęcią nagłówkową PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni.

Opracował/a:
Anna Sałak
tel. +48 58 721 11 25

